



R O M Ȃ N I A  
JUDEȚUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

## MINUTA

Ședinței ordinare  
din data de 28.02.2024  
Nr.17.381/29.02.2024

La ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 28 februarie 2024, au fost prezenți **21** consilieri din 23 în funcție, din care **15 consilieri** au fost prezenți fizic, iar **6** consilieri au fost prezenți on-line (*dl Ioan Chifa, dna Horvath Julia, dna Dorina-Stela Vornicu, dl. Cristian-Aurel Galea, dl. Bognar Levente-Grigorie, dl. Ioan-Cătălin Costea*) prin platforma on-line de videoconferință Join Zoom Meeting.

Au absentat: dna Antoanela-Luciana Naaji, dl. Codrin-Dacian Vlad.

Ședința a început la ora 15,00 și s-a încheiat la ora 15,49.

Ședința a fost condusă de către domnul consilier **Cosmin-Alexandru BURUC**.

Au participat din partea executivului: dl. primar Călin Bibarț, dl. viceprimar Lazăr Faur, dl viceprimar Ilie Cheșa, dna Lilioara Stepanescu, secretar general, dl. Bogdan Boca, administrator public, dl. Sorin Gurban, director executiv al Direcției Tehnice, dna Liliana Florea, director executiv, Direcția Edilitară, dl. Ștefan Szuchanszki, director executiv al Direcției Patrimoniu, dna Marinela David, director executiv al Direcției Economice, dna Olimpia Stoica, șef serviciu, Serviciul Buget, dl. Pavel Neamțiu, director executiv al Direcției Venituri, dna Ioana Albu, șef serviciu, Serviciul Juridic, Contestații, dl. Adrian Toma, director general, Direcția Generală Poliția Locală Arad, dna Ioana Bărbăței, șef serviciu, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, dl. Răzvan Vermeșan, inspector de specialitate, Cabinet Viceprimar, dna Georgiana Mariș, inspector de specialitate, Cabinet Viceprimar, dna Adriana Sobaru, șef serviciu, Serviciul Resurse Umane, dna Doris Micu, consilier, Serviciul Agricol, dl. Kristian Varjasi, referent, Cabinet Primar, dna Consuela Avram, șef serviciu, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dna Laura Bocancios, șef serviciu, Serviciul Programe Europene de Dezvoltare, dl. Ioan Bătrân, consilier, Compartimentul Administrația Școlilor, dna Monica Czibrik, șef serviciu, Serviciul Administrație Publică Locală, dl. Emanuel Cotuna, consilier juridic, dl. Vlad Baci, consilier juridic, dna Ionela Domilescu, consilier, dna Carmen Popa, consilier în cadrul aceleiași serviciu;

**Alți participanți:**

- *reprezentanți ai agenților economici și instituțiilor de sub autoritatea Consiliului Local:* dl. Stelian Nistor, director general al SC „Târguri Oboare Piețe” SA Arad, dna Mariana Birău, director executiv operațional, SC Compania de Transport Public SA Arad, dl. Baltă Cătălin, director executiv tehnic, SC Compania de Transport Public SA, dl. Marius Buftea, director financiar SC CET Hidrocarburi SA, dl. Sorin Groza, director executiv adjunct al Centrului Municipal de Cultură Arad, dna Nadina Foçșan, consilier, Serviciul Centrul Municipal de Cultură dl. Ovidiu Balint, manager HUB Cultural „mArta” Arad, dna Lucia Bulboacă, șef serviciu, Serviciul Autoritate Tutelară din cadrul Serviciului Public de Interes Local „Direcția de Asistență Socială Arad”, dl. Cezar Jancă, șef serviciu, Serviciul Prestații Sociale din cadrul Serviciului Public de Interes Local „Direcția de Asistență Socială Arad”, dna Adriana Memetea, consilier, Serviciul Prestații Sociale din cadrul Serviciului Public de Interes Local „Direcția de Asistență Socială Arad”.

- alții: dl. Rudolf Murgu, pastor, Biserica Penticostală „El Shadai” Arad, dna Teodora Oprea, cetățean interesat, dna Iulia Brait, cetățean interesat, dl. Adelin Rus, cetățean interesat, dl. Radu Mateuț, cetățean interesat;

- presa: Diana Duțu, „Aradon.ro/Jurnal Arădean”, Raluca Medeleanu – „Special Arad.ro”, Maria-Tunde Bognar, „Nyugati Jellen”, Claudia Gavra – „Arq.ro”, Patricia Caia – „Info.Arădeanul”.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 22.02.2024, a Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 486/22.02.2024, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabilii din executiv, societatea civilă, precum și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței, avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 22.02.2024, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi.

Documentele înscrise pe ordinea de zi au fost puse la dispoziție în data de 22.02.2024, în format electronic și transmise prin poșta electronică tuturor aleșilor locali, funcționarilor publici implicați, presei ș.a.

Proiectul de hotărâre nr. 105/2024 privind constituirea Comisiei de evaluare a managementului la HUB Cultural mARTA Arad, a Comisiei de soluționare a contestațiilor, precum și a secretariatului comisiilor, în vederea evaluării managementului aferent anului 2023 - *inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi, s-a comunicat aleșilor locali în data de 26 februarie 2024.*

Proiectul de hotărâre nr. 106/2024 privind constituirea Comisiei de evaluare a managementului la Filarmonica Arad, a Comisiei de soluționare a contestațiilor, precum și a secretariatului comisiilor, în vederea evaluării managementului aferent anului 2023 - *inițiativa primarului – introdus suplimentar pe ordinea de zi, s-a comunicat aleșilor locali în data de 26 februarie 2024.*

Proiectul de hotărâre nr. 138/2024 privind îndreptarea erorii materiale din cuprinsul Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 611/2023 privind aprobarea proiectului „*Producere energie din surse regenerabile în municipiul Arad*”, a indicatorilor și bugetului acestuia, în vederea finanțării prin Fondul pentru modernizare, Programul-cheie 1: *Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice*”- *inițiativa primarului – introdus suplimentar pe ordinea de zi, s-a comunicat aleșilor locali în data de 26 februarie 2024.*

Proiectul de hotărâre nr. 140/2024 privind încheierea Actului adițional nr.3 la Acordul de asociere încheiat în vederea achiziționării în comun a serviciilor de actualizare a Studiului de fezabilitate al obiectului de investiții “ *Drum Expres Arad – Oradea*” - *inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi, s-a comunicat aleșilor locali în data de 28 februarie 2024.*

După votarea ordinii de zi s-au adoptat următoarele hotărâri:

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
0	Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din data de 28.02.2024 – <i>inițiativa primarului.</i>	108	Unanimitate
1	Proiect de hotărâre nr. 111/2024 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Arad în Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad pentru aprobarea cotizației pe anul 2024 către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad - <i>inițiativa primarului</i>	109	14 voturi pentru, 5 abțineri (dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău), 2 consilieri nu participă la vot (dl. Chifa, dna Aur)
2	Proiect de hotărâre nr.116/2024 privind pentru aprobarea acordării în avans a ajutorului cu titlu de subvenții pentru acoperirea diferenței de preț și tarif la energia termică livrată populației către S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	110	14 voturi pentru 6 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău) și 1 consilier nu participă la vot (dl. Mariș)
3	Proiect de hotărâre nr. 97/2024 privind indexarea pe baza ratei inflației a impozitelor și taxelor locale, precum și a limitelor amenzilor care se fac venit la bugetul local aplicabile în anul fiscal 2025 - <i>inițiativa primarului.</i>	111	Unanimitate
4	Proiect de hotărâre nr. 122/2024 privind aprobarea încheierii unor contracte de parteneriat pentru formarea profesională a elevilor prin învățământul dual începând cu anul școlar 2024-2025 - <i>inițiativa primarului.</i>	112	Unanimitate
5	Proiect de hotărâre nr. 102/2024 privind aprobarea Raportului pentru perioada 01.10-31.12.2023, referitor la Activitatea Registrului Agricol - <i>inițiativa primarului.</i>	113	Unanimitate
6	Proiect de hotărâre nr. 114/2024 cu privire la modificarea statutului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	114	Unanimitate
7	Proiect de hotărâre nr. 124/2024 privind modificarea Anexei nr.1 și completarea cu Anexa nr. 12 a Hotărârii nr. 42/2020 privind aprobarea regulamentului de aplicare a Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu	115	

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	modificările și completările ulterioare, pentru zone de protecție a monumentelor istorice și pentru zonă monumente protejate în municipiul Arad - Program de sprijin financiar acordat proprietarilor de clădiri din zonele de acțiune prioritară din municipiul Arad - <i>inițiativa primarului.</i>		Unanimitate
8	Proiect de hotărâre nr. 104/2024 privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul Consiliului Local al Municipiului Arad pentru anul 2024 al Serviciului public de interes local „Direcția de Asistență Socială Arad” de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad- <i>inițiativa primarului.</i>	116	Unanimitate
9	Proiect de hotărâre nr. 96/2024 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 2 situat în Arad, str. Tribunalul Dobra, nr. 7, parter - <i>inițiativa primarului</i>	117	Unanimitate
10	Proiect de hotărâre nr. 101/2024 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 11, situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 90, scara A - <i>inițiativa primarului.</i>	118	Unanimitate
11	Proiect de hotărâre nr. 120/2024 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 26, situat în Arad, str. Vasile Goldiș, nr. 1-3, sc. D, etaj I - <i>inițiativa primarului.</i>	119	Unanimitate
12	Proiect de hotărâre nr. 125/2024 privind transmiterea cu titlu gratuit în proprietatea Bisericii Penticostale El Shaddai, a terenului situat în municipiul Arad, strada Clopotului, nr. 151, în suprafață de 1.747 mp - <i>inițiativa primarului</i>	120	20 voturi pentru, 1 consilier nu participă la vot (dl. Ilioni)
13	Proiect de hotărâre nr. 107/2024 cu privire la modificarea obiectului unui contract de închiriere cu destinația de locuință - <i>inițiativa primarului.</i>	121	Unanimitate
14	Proiect de hotărâre nr. 108/2024 cu privire la însușirea raportului de reevaluare a locuințelor construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în municipiul Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	122	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
15	Proiect de hotărâre nr. 109/2024 privind declararea unor bunuri de interes public local Arad privind declararea unor bunuri de interes public local și trecerea unor bunuri din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Arad în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării- <i>inițiativa primarului.</i>	123	Unanimitate
16	Proiect de hotărâre nr. 134/2024 privind aprobarea planului de acțiuni și de lucrări de interes local în vederea aplicării prevederilor Legii nr. 196/2016, privind venitul minim de incluziune – <i>inițiativa primarului.</i>	124	Unanimitate
17	Proiect de hotărâre nr. 123/2024 privind avizarea Proiectului de memorandum, întocmit în baza art. LXXVI din Legea nr. 296/2023 privind unele măsuri fiscale bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung, în scopul exceptării parțiale a SC Târguri, Oboare, Piete SA Arad de la aplicarea prevederilor din cadrul Capitolului III, Secțiunea a 2-a Măsuri referitoare la disciplina economico-financiară a operatorilor economici - <i>inițiativa primarului.</i>	125	13 voturi pentru, 5 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea), 3 consilieri nu participă la vot (dna Săbău, dl. Mariș, dna Waas)
18	Proiect de hotărâre nr. 115/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad, a unor terenuri situate în Municipiul Arad, Zona Gai - str. Faurilor și str. Bogdan Voievod, aferente canalului colector - <i>inițiativa primarului.</i>	126	Unanimitate
19	Proiect de hotărâre nr. 117/2024 privind actualizarea datelor cadastrale și trecerea în proprietatea publică a Municipiului Arad a imobilelor situate în Municipiul Arad, Zona UTA, înscrise în CF nr. 365546 Arad și CF nr. 365547 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	127	Unanimitate
20	Proiect de hotărâre nr. 118/2024 cu privire la acceptarea radierii dreptului de servitute de trecere asupra terenului situat în Municipiul Arad, Str. Lungă, nr. 11, aflat în proprietatea personală a unei persoane fizice - <i>inițiativa primarului.</i>	128	Unanimitate
21	Proiect de hotărâre nr. 121/2024 cu privire la acceptarea ofertei de donație a imobilelor situate în Municipiul Arad, zona Grădiște, aferente tramei stradale Castor, înscrise în CF nr. 364740 Arad, CF nr. 364752 Arad, CF nr. 364741 Arad, CF nr. 344181 Arad, CF nr. 364745 Arad, CF nr. 364735, CF nr. 364757	129	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	Arad, CF nr. 339722, CF nr. 365518 Arad, CF nr. 364754 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>		
22	Proiect de hotărâre nr. 113/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție "D.A.L.I – Reabilitare clădire Calea Aurel Vlaicu nr. 41-43 Arad (Casa MARTA)" - <i>inițiativa primarului.</i>	130	15 voturi pentru, 6 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău)
23	Proiect de hotărâre nr. 126/2024 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 44/2022 cu modificările și completările ulterioare, cu privire la aprobarea documentației tehnico – economice și a indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiție "SF-Amenajare pod pietonal acces Insula Mureș"- <i>inițiativa primarului.</i>	131	Unanimitate
24	Proiect de hotărâre nr. 128/2024 privind aprobarea Metodologiei de selecție și prioritizare a proiectelor din Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană (SIDU) a Municipiului Arad 2021 – 2027 și post 2027 cu finanțare prin Programul Regional Vest 2021-2027 – <i>inițiativa primarului.</i>	132	Unanimitate
25	Proiect de hotărâre nr. 129/2024 privind aprobarea Listei de proiecte prioritare din Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană (SIDU) a Municipiului Arad 2021 – 2027 și post 2027 finanțabile din Programul Regional Vest 2021-2027 – OS 2.8. – IR 4.1. Mobilitate urbană sustenabilă – <i>inițiativa primarului.</i>	133	19 voturi pentru, 2 consilieri nu participă la vot (dna Aur, dl. Chifa)
26	Proiect de hotărâre nr. 130/2024 privind aprobarea Studiului de oportunitate „Achiziția de material rulant nou” revizuit – <i>inițiativa primarului.</i>	134	19 voturi pentru, 2 consilieri nu participă la vot (dna Aur, dl. Chifa)
27	Proiect de hotărâre nr. 131/2024 privind aprobarea proiectului „Extinderea flotei de tramvaie eficiente energetic pentru Arad – 10 tramvaie” și a cheltuielilor aferente investiției – <i>inițiativa primarului.</i>	135	19 voturi pentru, 2 consilieri nu participă la vot (dna Aur, dl. Chifa)
28	Proiect de hotărâre nr. 132/2024 privind aprobarea proiectului „Refacție linie de tramvai și a rețelei aeriene de contact aferente în municipiul Arad - tronsonul II - Bucla Făt-	136	19 voturi pentru, 2 consilieri nu participă la vot (dna Aur, dl. Chifa)



Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	Frumos” și a cheltuielilor aferente investiției – <i>inițiativa primarului.</i>		
29	Proiect de hotărâre nr. 99/2024 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 16 ianuarie 2024 – <i>inițiativa primarului.</i>	137	Unanimitate
30	Proiect de hotărâre nr. 127/2024 privind aprobarea procesului- verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 26 ianuarie 2024 – <i>inițiativa primarului.</i>	138	Unanimitate
31	Proiect de hotărâre nr. 100/2024 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 31 ianuarie 2024 – <i>inițiativa primarului.</i>	139	Unanimitate
32	Proiect de hotărâre nr. 119/2024 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 7 februarie 2024 – <i>inițiativa primarului.</i>	140	Unanimitate
33	Proiect de hotărâre nr. 98/2024 privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada martie 2024-mai 2024 – <i>inițiativa primarului.</i>	141	15 voturi pentru, 6 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău)
34	Proiect de hotărâre nr. 105/2024 privind constituirea Comisiei de evaluare a managementului la HUB Cultural mARTA Arad, a Comisiei de soluționare a contestațiilor, precum și a secretariatului comisiilor, în vederea evaluării managementului aferent anului 2023 - <i>inițiativa primarului – introdus suplimentar pe ordinea de zi</i>	142	<b>Vot secret</b> Majoritate legală (15 consilieri prezenți fizic, 6 consilieri on-line și 4 consilieri nu au participat la vot (dl. Buruc, dna Aur, dl. Ilioni, dna Waas - din totalul de 21 consilieri prezenți), 11 buletine distribuite din totalul de 15 consilieri prezenți fizic (21 consilieri prezenți din totalul de 23)

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
35	Proiect de hotărâre nr. 106/2024 privind constituirea Comisiei de evaluare a managementului la Filarmonica Arad, a Comisiei de soluționare a contestațiilor, precum și a secretariatului comisiilor, în vederea evaluării managementului aferent anului 2023 - <i>inițiativa primarului – introdus suplimentar pe ordinea de zi</i>	143	<b>Vot secret</b> Majoritate legală (15 consilieri prezenți fizic, 6 consilieri on-line și 1 consilier nu a participat la vot (dna Waas), 14 buletine de vot distribuite din totalul de 15 consilieri prezenți fizic), (21 consilieri prezenți din totalul de 23)
36	Proiect de hotărâre nr. 138/2024 privind îndreptarea erorii materiale din cuprinsul Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 611/2023 privind aprobarea proiectului „ <i>Producere energie din surse regenerabile în municipiul Arad</i> ”, a indicatorilor și bugetului acestuia, în vederea finanțării prin Fondul pentru modernizare, Programul-cheie 1: <i>Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice</i> ” - <i>inițiativa primarului – introdus suplimentar pe ordinea de zi</i>	144	Unanimitate
37	Proiect de hotărâre nr. 140/2024 privind încheierea Actului adițional nr.3 la Acordul de asociere încheiat în vederea achiziționării în comun a serviciilor de actualizare a Studiului de fezabilitate al obiectului de investiții “ Drum Expres Arad – Oradea” - <i>inițiativa primarului - introdus suplimentar pe ordinea de zi</i>	145	14 voturi pentru, 6 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău) și 1 consilier nu a participă la vot (dl. Buruc)
38	Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-
39	Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-



Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
40	Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Red./Dact. .P.M./P.M. Verif.C.M.  
1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală  
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad  
1 ex. Dosar ședință CLMA 28.02.2024, ordinară

Cod PMA-S4-02